

‘Benieuwd naar het **CONTRAST**’

De Leidse instrumentmakers School (LIS) breidt uit. Er staat een nieuw hoofdgebouw aan de Einsteinweg, dat met een verbindingsdeel aan de bestaande school is gekoppeld. De LIS kan daarmee groeien van 275 naar 400 leerlingen.

MBO-leerlingen worden in deze school opgeleid in het maken van instrumenten voor de wetenschap en industrie. Een bijzondere onderwijssoort die je niet snel ziet. Het betreft instrumenten voor wetenschap, fijnmechanica, lasertechnologie, kleine instrumenten voor ziekenhuizen en voor glasblazen, legt Marco van de Rotten uit. Hij is werkvoorbereider en project-leider bij hoofdaannemer Vink Bouw.

Werkplaats

Van de Rotten: ‘In het verbindingsdeel komen de nieuwe hoofdentree en het trappenhuis van de Leidse instrumentmakers School (LIS). In het grootste deel

van het nieuwe hoofdgebouw komt op de begane grond de nieuwe werkplaats met machines voor al die bewerkingen. Ook komt er een aparte slijp- en meetruimte. In het meeteiland, zoals men het noemt, zit een beweegbare vloer die trillingen voorkomt’.

Trillings- en geluidsarm

‘We hebben qua bouwmethodiek in de grond gevormde palen gebruikt. Om geen geluid en trillingen te veroorzaken. We werken hier in het Bio Science Park, waar allerlei bedrijven en universiteiten zitten met veel meetinrichtingen’, verklaart Van de Rotten.

OPDRACHTGEVER

Stichting Leidse instrumentmakers School, Leiden

ARCHITECT

Kentie en Partners Architecten, Halfweg

CONSTRUCTEUR

Pieters Bouwtechniek, Amsterdam

HOOFDAANNEMER

Vink Bouw, Nieuwkoop

E-INSTALLATIES (INCLUSIEF LOODGIETERSWERK)

Technisch Installatie Bureau R. Hijkoop, Sassenheim

W-INSTALLATIES

Burg Installatietechniek, Lisse

BRANDMELDINSTALLATIES EN BEVEILIGING

Van Limpt, Hoofddorp

BOUWPERIODE

september 2015 – zomer 2016

BRUTO VLOEROPPERVLAKTE

ca. 5000 m²



Grote raampartijen en witte gevelcassettes bepalen het beeld



Een tussendeel met daarin de nieuwe hoofdingang verbindt de bestaande school met de uitbreiding

De hal van de werkplaats is heel hoog met veel installaties erboven, zoals afzuiging en elektra. Via een trappenhuis beland je een niveau hoger bij twee instructielokalen. Op de bovenste, tweede verdieping zijn negen theorielokalen en een centrale gang, die weer leidt naar de werkruimtes van docenten, de docentenkamer, kantine en andere vertrekken.

‘Ons aandeel is het bouwkundige deel en de coördinatie van de installaties’, zegt Van de Rotten. De installaties worden

Binnenafbouw en brandwerend doorvoeren

'Het totale bouwtraject voor De Vier Totaalafbouw BV beslaat ongeveer vier maanden', zegt Patrick Fokker, algemeen manager. Nadat aannemer Vink Bouw de nieuwe huisvesting van de Leidse instrumentmakers School (LiS) wind- en waterdicht heeft gemaakt, startte De Vier met haar werkzaamheden. Patrick Fokker: 'Wij verzorgen de complete binnenafbouw en leveren en monteren de metalstudwanden en de systeemplafonds.'

Op dit project is het concept 'Frisse Scholen' van toepassing waarbij specifieke eisen op het binnenklimaat en de akoestiek van

toepassing zijn. Door het toepassen van Ecophon plafondplaten voldoen wij aan deze eis. Ook komen er een aantal eilandplafonds in deze MBO school, dit zitten niet in elk doorsnee werk'.

Naast het totaal pakket aan afbouw heeft De Vier Totaalafbouw BV ook andere specialisaties binnen de utiliteitsbouw, renovatie en woningbouw. 'Een onderdeel van onze organisatie is Brandbeheersing Nederland waarbij wij op dit project LiS de brandwerende doorvoeren en brandwerende staalbekleding verzorgen', aldus Patrick Fokker.




De school blijft gewoon open met zo min mogelijk overlast van de bouwwerkzaamheden



- Elektronische en bouwkundige inbraakbeveiliging
- Camerabewaking
- Toegangscontrole
- Brandbeveiliging
- Telecommunicatie
- Datanetwerken

Jacobus Spijkerdreef 200
2132 PZ Hoofddorp
Tel: 023 - 554 14 00
www.van-limpt.nl



sterk in staalwerk!

BARENDSEN STAALTECHNIEK VORDEN B.V.

Netwerkweg 3
7251 KV Vorden
Tel: 0575-551261
www.barendsenstaaltechniek.nl

Nieuwe vluchtwegen

Van de Rotten: 'Omdat we tegen de bestaande school aanbouwen en dus de bestaande gevel eruit hebben gehaald, was het wel van belang dat we nieuwe vluchtwegen creëerden. Dit hebben we gedaan door noodtrappenhuizen te plaatsen in de eerste fase. In de tweede fase hebben we een installatie gemaakt met melders waardoor er ook signalering is. Deze plannen en uitvoering zijn in overleg en met goedkeuring van bouw- en woningtoezicht tot stand gekomen.'

Daarnaast zijn we in continu overleg met de school. We moeten zorgen dat de school met zo min mogelijk overlast van de bouwwerkzaamheden kan doordraaien. De planning is om voor de zomervakantie het gebouw bouwkundig en installatietechnisch op te leveren. In de zomervakantie zal de school het gebouw verder inrichten zodat het vanaf het begin van schooljaar 2016-2017 in gebruik kan worden genomen. Ik ben dan zeer benieuwd naar het contrast tussen de oud- en nieuwbouw'.

uitgevoerd door Technisch Installatiebureau Hijkoop, J. van den Burg Installatietechniek en van Limpt Beveiliging en Telecommunicatie. Vink Bouw is in een vroegtijdig stadium bij het project betrokken, nadat het project na een aanbesteding is gegund.

Vliesgevel

Het hele casco van het hoofdgebouw is opgebouwd uit prefab betonnen kolommen en wanden, kanaalplaatvloeren met druklaag en enkele stalen kolommen en liggers. In zes à zeven weken is in samenwerking met Vlassak Betonbedrijf de hele constructie neergezet. De begane grondvloer van de werkplaats is een monolithisch afgewerkte vloer. Architectonisch bezien bepalen de vliesgevels met grote kozijnen en witte gevelcassettes en uitkragende luifels het beeld. De kolommen worden bekleed met een blauwe beplating in de kleuren van LiS.



Stobbeweg 12
2461 EX Ter Aar
info@devier-totaalafbouw.nl
Tel 0172-537176

Gespecialiseerd in:
Metalstud wanden en -plafonds
Systeemwanden en -plafonds
Brandwerende bekleding



De Vier Totaalafbouw BV heeft ook hier de binnenafbouw succesvol gerealiseerd!